

Holtenbroek

mijn wijk van toen, nu en straks

Meedoen in de
Palestrinalaan

De toekomst
van de wijk

Overzichtelijk
Holtenbroek

Bewoners en
buitengeluk

Langs het
Zwarte Water

Jeugdig
Holtenbroek

Nummer 1 | Juni 2021

www.zwolle.nl/holtenbroek



Een tolerante wijk met trotse en actieve bewoners

Elke twee jaar is er een groot onderzoek onder bewoners: het Buurt-voor-Buurt Onderzoek. In het onderzoek van 2020 zeggen bewoners dat hun wijk en de omgang met andere bewoners in Holtenbroek is verbeterd of gelijk is gebleven sinds het onderzoek in 2016.

Sinds 2012 is er een sterke verbetering van de leefbaarheid en veiligheid in de wijk. Vaak geven bewoners aan dat dat komt door de nieuwbouw en de renovatie van woningen. De bewoners die verwachten dat de wijk ook in de toekomst zal verbeteren, geven daarvoor ook de vernieuwing van de wijk als reden aan. www.zwolle.nl/bvb2020

WEETJE

Ooit was het gebied van de wijk moeras. Broek betekent laag en drassig land. Daarom heet deze wijk Holtenbroek.



Sinds 2003 is de wijk Holtenbroek ingrijpend veranderd. Toen is de vernieuwing en verbetering van de wijk begonnen. Woningen zijn gerenoveerd,

er is gesloopt, nieuwe woningen gebouwd en de buitenruimte is opgeknapt. De verbetering van de wijk gaat door. Samen met bewoners, on-

dernemers, woningcorporaties, wijkorganisaties en gemeente. In deze krant blikken we terug, staan we even stil bij vandaag en kijken we vooruit.



Nasir: 'Dit is de gezelligste wijk van Zwolle'

'Ik woon al vanaf 1974 in Holtenbroek. Ik voetbalde nog op het veld waar nu de Elvis Presleyflat staat. Dit is de gezelligste wijk van Zwolle. Iedereen is vriendelijk, we kennen onze burens en maken makkelijk contact met elkaar.'

Als ik een kopje thee op het winkelplein bij de bakker drink, dan komt er altijd wel iemand langs voor een praatje.

Het is jammer dat er vaak zo negatief gedaan wordt over onze wijk. Natuurlijk zijn er vervelende dingen gebeurd met drugs en geweld. Maar waar heb je dat niet? Holtenbroek is wel veranderd in de jaren. Beter geworden, met nieuwe woningen en meer groen zoals het park tussen de flats aan de Palestrinalaan dat de gemeente samen met bewoners inricht. Dat doet Monique Wiegers

onze wijkbeheerder heel goed! Ik ben ook vrijwilliger van de Buurtkamer in de Palestrinalaan en ik organiseer bingo-avonden in het wijkcentrum. Jammer dat die door Corona niet door konden gaan. Die gezelligheid heb ik wel gemist.'

Wijkbewoner **Nasir Gagadin**

'Bewoners vinden dat er ook nog wel wat verbeterd kan worden in Holtenbroek. Zo zijn bewoners minder tevreden over de veiligheid. Dat is begrijpelijk met een aantal geweldsdelicten in het afgelopen jaar. Maar de wijk wordt al lang geen achterstandswijk of probleemwijk meer genoemd. Dat komt deels door de vernieuwing van de wijk, maar ook door de aard van bewoners. Holtenbroek staat bekend als een tolerante wijk waar iedereen welkom is en je jezelf mag zijn. Men gaat de eigen gang en zoekt vaak aansluiting bij gelijkgestemden, of mensen met dezelfde culturele achtergrond. Maar ze zijn ook makkelijk te benaderen, open en vriendelijk.'

Wim van Hattum, wijkmanager van de gemeente Zwolle



Meedoen in de Palestrinalaan



Nieuwe Buurtkamers Louis Armstrong en Elvis Presley flats

De flats Louis Armstrong en Elvis Presley aan de Palestrinalaan worden gerenoveerd. Twee woningen worden omgebouwd tot Buurtmaker, een ontmoetplek voor bewoners. De Buurtkamers komen op de begane grond of de eerste verdieping.

Pieter de Vries, senior wijkconsulent bij woningcorporatie SWZ: 'We hebben een aantal jaar geleden besloten om de flatwoningen op te knappen. Maar we vinden het ook belangrijk dat bewoners elkaar kunnen ontmoeten en dat er buurtactiviteiten zijn. Dat kan in de Buurtkamer. De Elvis Presleyflat heeft al zo'n Buurtkamer. Die zit op een hogere verdieping. Hiervan hebben wij gezegd: 'die moet veel meer zichtbaar zijn.' Daarom verhuist deze Buurtkamer naar de begane grond of de eerste verdieping van de flat.'



Monique: 'Het Park Buitengeluk is er voor alle wijkbewoners.'

'Ook de buitenruimte is met de vernieuwing van Holtenbroek enorm verbeterd. Niet iedereen weet dat, maar dat komt ook door veel actieve bewoners.'

De groene zones tussen de flats aan de Palestrinalaan werden weinig gebruikt. En dat was zo jammer. We hebben bewoners gevraagd naar hun ideeën en wensen. Nu richten we de groene plek tussen de James Last en Glenn Miller flats in samen met de bewoners. We hebben looppaden aangelegd, een moestuin gemaakt, bloemperken ingezaaid.

Buurtbewoners hebben samen met AVI-fauna nestkastjes opgehangen. Je kan lekker chillen op een bankje of bij de barbecueplek. Je kunt je ook inspinnen op de sporttoestellen die net zijn geplaatst. De kinderen doen ook mee. Ze hebben geholpen met het planten van de bloembollen. Voor hen zijn er nieuwe speeltoestellen en een (speel)waterpomp geplaatst.

Het is nu een echt park geworden en wordt al veel gebruikt. En dit is nog maar het begin, want we hebben nog meer plannen. Als dit park nog een naam zou krijgen zou ik kiezen voor Park Buitengeluk, want dat ervaar je hier nu. Dus kom vooral eens kijken, want het park is er voor alle wijkbewoners!

Monique Wiegers, wijkbeheerder gemeente Zwolle

Het organiseren van activiteiten gebeurt door bewoners zelf. Pieter: 'Er is een bewonersgroep opgericht die gaat nadenken over activiteiten. Zij krijgen daarbij hulp van Travers Welzijn en de flatcoaches.' SWZ denkt dat de Buurtkamer in de Louis Armstrongflat in het najaar van 2021 ingericht kan worden. De Buurtkamer in de Elvis Presleyflat is waarschijnlijk in 2022 klaar.

Flatcoaches

Studenten Winnie, Jessica, Quinty en Nadieh van de opleiding Social Work Windesheim wonen in een flat aan de Palestrinalaan.

Zij betalen geen huur, maar helpen Travers Welzijn en de woningcorporatie SWZ 10 uur in de week. Samen met de bewoners gaan ze activiteiten organiseren, zoals een muziekavond of een speelmiddag voor kinderen. De studenten helpen de bewoners ook bij de activiteiten in de Buurtkamers. Heb je vragen aan de flatcoaches of wil je meedoen? Alle hulp is welkom! flatcoaches.epia@gmail.com.



Help je mee in de buurtmoestuin?



In het park tussen de James Last en Glenn Miller flats aan de Palestrinalaan maken bewoners een buurtmoestuin in houten bakken. De radijsjes, rucola en bladmosterd zijn al opgekomen. Er groeien ook kruiden waarvan je heerlijke thee kunt maken. Binnenkort worden de zomergroenten geplant zoals pompoenen, courgette, boontjes en tomaten. De bewoners zijn heel benieuwd naar de eerste vruchten die in het najaar aan de nieuwe fruitbomen groeien.

Vind je het leuk om mee te helpen? Stuur dan een WhatsApp-bericht naar Christiaan 06 2707 75 26. www.facebook.com/palestrinalaan Instagram @DeStraatboer

AGENDA

- Start renovatie woningen Louis Armstrong augustus/september 2021
- Start renovatie woningen Elvis Presley december 2021/januari 2022

WEETJE

Wist je dat de Louis Armstrong flat te zien is in de muziekclip Verre Oosten van de Zwolse rapformatie Opgezwolle?

De toekomst van de wijk

Een langgekoesterde wens gaat in vervulling, een nieuw gebouw voor de Capellen Campus aan de Lassuslaan in Holtenbroek. Het huidige schoolgebouw uit 1966 is niet meer van deze tijd. De nieuwe middelbare school voor 1385 leerlingen is klaar in augustus 2023.

Het nieuwe gebouw van drie verdiepingen en een gymzaal komt naast het bestaande gebouw, op de plek waar nu het sportveld is. Leerlingen gaan voortaan sporten in sportpark De Hoge Laar. Het terrein om de school krijgt een groene, parkachtige inrichting. De hoofdingang van de Capellen Campus blijft aan de Lassuslaan.

Nieuwe Capellen Campus klaar voor de toekomst



Na sloop van het oude gebouw ontstaat er op die plek ruimte voor bijvoorbeeld woningen, een basisschool of andere functies. Hierover is nog geen besluit genomen.

Duurzaam
De Capellen Campus wordt waarschijnlijk het eerste grote gebouw in Holtenbroek dat aangesloten wordt op het warmtenet uit de geothermiebron.

Door isolatiemaatregelen voldoet het gebouw straks aan de modernste normen. Zoveel mogelijk wordt gebruik gemaakt van duurzame bouwmaterialen. Zo zijn bijvoorbeeld de dakbalken van hout. De tafel in de mediathek is gemaakt van gerecycled plastic dat uit de zee is gevisst.



Holtenbroek eerste wijk met warmtenet

Aardwarmte is één van de alternatieve energiebronnen om Zwolle aardgasvrij te maken. Aardwarmte wordt gewonnen uit het warme water in diep gelegen aardlagen.

In het noorden van Zwolle, op ongeveer 2,5 kilometer diepte, bevindt zich een geschikte aardlaag voor aardwarmte. Door deze aardwarmte te gebruiken kunnen delen van de wijk Holtenbroek als eerste in Zwolle worden aangesloten op een warmtenet met een aardwarmtebron.

Via een put wordt het warme water opgepompt. De warmte uit dat water wordt via een warmtewisselaar en een buizensysteem (warmtenet) naar de woningen gebracht. Het opgepompte water komt niet in de woningen, maar wordt nadat de warmte eruit is gehaald weer teruggebracht in de grond.

Om zeker te weten of er voldoende warmte uit de ondergrond kan worden gehaald moet er eerst geboord worden. Als de boring succesvol zijn, dan komt er een gebouw, de Geothermiebron voor de techniek. Dit gebouw is ongeveer zo groot als een klein bedrijfspand. Deze komt in Dijklanden op de hoek Urksteeg / Peterkampweg, bij de Zwolse Stadslanderijen. De bewonersgroep van Dijklanden en uit Aa-landen en Holtenbroek hebben meegedacht over de plek van het gebouw en hoe het gebouw zo goed mogelijk past in het Zwolse landschap.

De gebouwen die als eerste kunnen worden aangesloten zijn woningen en appartementen van de woningbouwcorporaties en twee scholen Deltion College en Capellen Campus. Samen met woningeigenaren onderzoekt de gemeente of een aansluiting op het warmtenet haalbaar is.

Meer weten? Kijk op www.zwolle.nl/geothermie of bekijk de video.



WEETJE

De renovatie van Holtenbroek is begonnen in 2003. Tot 2016 is het oudste deel van de wijk, Holtenbroek I (muziekwijk) ingrijpend vernieuwd.

Vul de vragenlijst in en maak kans!

Bij deze krant zit een vragenlijst over duurzame energie in Holtenbroek. Doet u mee?

Nu hebben bijna alle huizen een CV-ketel. Die gebruikt aardgas. Langzaam maar zeker stappen we over op andere manieren van verwarmen. Iedereen moet daaraan mee kunnen doen, ook in Holtenbroek.

Van het gas af. Het huis isoleren. Zonnepanelen. De één vindt het een goed idee, de ander niet. We zijn benieuwd naar de mening van de Holtenbroekers hierover.

Het invullen van de vragenlijst kost ongeveer 10 minuten. Als u meedoet maakt u kans op het winnen van een gratis energieadvies voor uw woning en een WakaWaka powerbank met zaklamp op zonne-energie ter waarde van €69,95. Er worden er vijf verloot onder de deelnemers.

Zit de vragenlijst niet bij de krant? U vindt de vragenlijst ook op www.windesheim.nl/vragenlijst

Plannen voor 1300 huizen langs Zwartewaterallee

Langs de Zwartewaterallee van Aa-landen tot Holtenbroek komen 1300 nieuwe woningen. Deze worden gebouwd op braakliggende terreinen of door kantoorgebouwen om te bouwen tot woningen.

Een deel van het Zwartewaterkwartier wordt opnieuw ingericht met groen en plekken om te recreëren.

Rotondes en kruispunten worden aangepast en de routes van en naar de binnenstad worden verbeterd, zodat de wijk voor iedereen goed bereikbaar blijft.

Voordat de voorbereidingen voor de bouw en de nieuwe inrichting kunnen beginnen, worden de plannen verder uitgewerkt. Daar worden ook de omwonenden en andere belangstellenden bij betrokken. Meer informatie in de volgende krant en nu op www.zwartewateralleezwolle.nl



AGENDA

- September 2021 Bewonersbijeenkomst nieuwbouw Capellen Campus
- Najaar 2021 Voorbereidingen bouw eerste fase Zwartewaterkwartier
- Februari 2022 start bouw Capellen Campus
- 2022 Start boring naar aardwarmte

- LEGENDA**
- 11 Groenblauwe verbinding Monteverdilaan | Middelweg
 - 12 Groenblauwe verbinding Middelweg | Dobbe
 - 13 Realiseren pompput Dobbe
 - 14 Herinrichten Park De Dobbe
 - 15 Herinrichten Park De Groene Steentjes
 - 16 Herinrichten Park De Hogenkamp
 - 17 Groenblauwe verbinding Dobbe | Westerveldse Aa
 - 18 Groenblauwe verbinding Zwarte Water | Holtenbroek

Overzichtelijk Holtenbroek

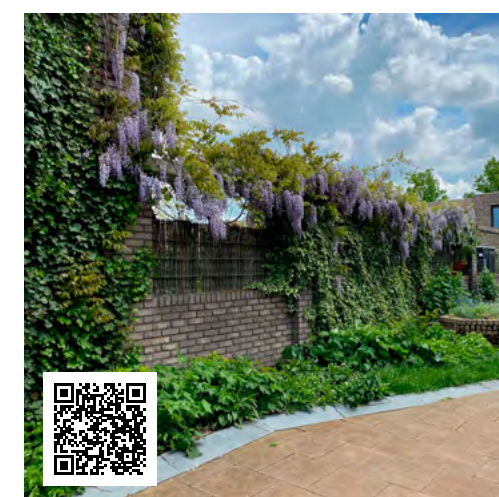
Nieuwbouw Schubertstraat

Op de plek van de voormalige basisschool aan de Schubertstraat bouwt woningcorporatie SWZ een nieuw appartementencomplex met 27 appartementen. Het gebouw krijgt de naam Valerius. De appartementen worden aangeboden op De Woningzoeker. Dertien van deze appartementen zijn bedoeld om de doorstroom op de woningmarkt te bevorderen. Dit betekent dat huurders van één van de Zwolse woningcorporaties die een eengezinwoning achterlaten voorrang krijgen. www.dewoningzoeker.nl



Nieuwe boomwoningen Klooienberglaan

Op Nldoetdag klommen bewoners en wijkwerkers in bomen om 20 nestkastjes op te hangen. Bewonersorganisatie Groen Holtenbroek heeft de kastjes aangeschaft met subsidie van het Oranje Fonds. De toekomstige bewoners zijn de koolmezen, de natuurlijk vijand van de eikenprocessierups. De koolmees is namelijk een grote liefhebber van deze rupsen en eet ze op. Wil je een van de nestkastjes adopteren en onderhouden, stuur dan een mailtje naar groenholtbroek@gmail.com.



Bewoners maken van steeg een groene oase

Bewoners van de Lortzinghof hebben de versteende steeg omgetoverd in een groene oase. Ze hebben deze helemaal zelf ingericht met advies en hulp van de gemeente Zwolle. Ze onderhouden deze groene, kleurrijke steeg ook zelf. Bewoners die hun buurt ook willen verbeteren, kunnen hun ideeën plaatsen op MijnWijk, de website voor bewonersinitiatieven. Zo krijgen zij contact met wijkbeheerder Monique Wieggers die met hen bekijkt of de ideeën haalbaar zijn. www.zwolle.nl/mijnwijk

Griegstraat van grijs naar groen

Op de parkeerplaats in de Griegstraat en op de hoek bij de Gombertstraat naast de flat was het een grijze massa. Nu ziet het er een stuk groener en gezelliger uit met planten, struiken en hagen. De gemeente Zwolle heeft meer plekken in Holtenbroek op het oog om te vergroenen, bijvoorbeeld daar waar nu woningen gerenoveerd worden.



Renovatie Louis Armstrong en Elvis Presley flats

De garages verdwijnen, de bergingen gaan naar de begane grond en de bergingen op de eerste verdieping worden omgebouwd tot woningen. Elke flat krijgt een Buurtkamer. (Zie pagina 2) De entree van de flat wordt groter en de woningen krijgen nieuwe gevels. In de woningen worden een aantal zaken vernieuwd zoals het toilet, de verwarming en de ventilatie. De Louis Armstrongflat is in het najaar van 2021 klaar en de Elvis Presleyflat waarschijnlijk in 2022. www.swz.nl/projecten

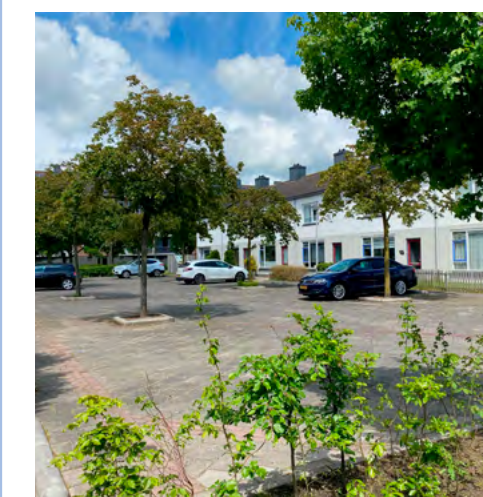


Verbetering appartementen Porporastraat

De appartementen van woningcorporatie SWZ boven het winkelcentrum Holtenbroek aan de Porporastraat worden opgeknapt. Alle kozijnen worden vervangen en het gebouw wordt geïsoleerd. Op het dak komen zonnepanelen. Het gebouw krijgt nieuwe kleuren zodat het meer past bij de andere gebouwen bij het winkelcentrum. Na de zomervakantie 2021 beginnen de werkzaamheden. www.swz.nl/projecten



- 1 Zwartewaterlee/kwartier (pag. 3)
- 2 Zwartewaterzone het gebied aan de Holtenbroekdijk, tussen de Holtenbroekerbrug en de Mastenbroekerbrug (pag. 7)
- 3 Gebied dijkversterking begint bij de Holtenbroekerbrug en de fietstunnel bij Deltion College, gaat langs de wijkboerderij Klooienberg, de Twistvlietbrug, naar de Mastenbroekerbrug van Stadshagen tot aan het Westerveldse Bos. (pag. 7)
- 4 Uiterwaarden wijkboerderij Klooienberg (pag. 7)
- 5 Mogelijke plek geothermiebron Dijklanden op de hoek Urksteeg / Peterkampweg (bij de Zwolse Stadslanderijen (pag. 3)
- 6 Händellaan (pag. 6)
- 7 Scarlattstraat (pag. 6)
- 8 Corellistraat (pag. 8)
- 9 Vd Cappellen Lassuslaan (pag. 3)
- 10 Park Palestrinalaan tussen de James Last en Glenn Miller flats (pag. 2)
- 11 Out of the box naast de Glenn Miller flat (pag. 8)
- 12 Cruyffcourt Palestrinalaan naast de Elvis Presleyflat (pag. 8)



Vergroenen parkeerpleinen Lubeckstraat en Praetoriusstraat

Eén parkeerplein aan de Lubeckstraat heeft de gemeente Zwolle met inbreng van de bewoners parkeervriendelijker en groener gemaakt. Nu zijn de twee andere pleinen aan de Lubeckstraat en de drie pleinen aan de Praetoriusstraat aan de beurt. In pleingesprekken geven bewoners hun ideeën. Dat betekent dat elke plein een eigen, unieke verandering ondergaat. www.zwolle.nl/holtbroek



Renovatie appartementen Gombertstraat, Wanningstraat

Twee appartementengebouwen aan de Gombertstraat en Wanningstraat van de woningcorporatie SWZ worden gerenoveerd. Alle bewoners nemen deel aan de renovatie. De werkzaamheden zijn inmiddels begonnen. De bewoners wonen uiterlijk eind 2021 in een vernieuwd, duurzaam en energiezuinig appartement. www.swz.nl/projecten

WEETJE Op 17 september 1958 sloeg minister van Volkshuisvesting Herman Witte de eerste paal voor de nieuw te bouwen wijk Holtenbroek.

Bewoners maken buitengeluk

We leren door het te doen

Al jaren praten de bewoners van de Scarlattstraat nummers 2-20 er over. Het plantsoen is een fijne ontmoet- en speelplek, maar de inrichting kan veel mooier. Bewoner Arjan Booi vertelt over hun plannen.

'Meer bloemen en bomen, weg met de stekelstruiken. Daarom gaan een aantal struiken en de oude rubbertegels van het speeltuintje er uit. Dat doet de gemeente. En we willen graag een picknickbank, een afvalbak en een heg om de parkeerplaatsen uit het zicht te houden. Met de kinderen maken we een moestuin. Leerzaam voor de kinderen en voor ons.'

Adoptie

De bewoners namen contact op met wijkbeheerder Monique Wiegers: 'Ik heb de bewoners uitgelegd wat de mogelijkheden zijn. En dat er wel wat bij komt kijken. Ze gaan niet alleen de inrichting zelf doen, ze moeten ook het onderhoud

blijven doen. De grond adopteren ze, maar blijft van de gemeente. De bewoners vinden dat geen probleem.' Arjan: 'Samen het grasmaaien, bloemen zaaien of struiken snoeien is ook een gezellige activiteit. We zijn niet deskundig, maar door het te doen leren we het vanzelf.'

En het hoeft niet in een keer klaar.'

Goed plan

Arjan maakte een plattegrond met alle ideeën van de burens: 'Niet iedereen doet actief mee, maar we willen ze wel betrekken.'



Bewoners Scarlattstraat adopteren plantsoen van gemeente

De bewoners bespraken de ideeën met Monique: 'Hier was goed over nagedacht. Het plantsoen wordt niet alleen mooier, maar ook aantrekkelijk voor insecten en vogels. Met vogelhuisjes, insectenhôtels en verschillende soorten planten. Dat is goed voor de biodiversiteit. Zelfs over het maaien hebben de bewoners goede ideeën. Niet alles kort houden, maar delen van het grasveld laten groeien, zodat ook wilde bloemen en kruiden opkomen. Ook dat trekt insecten en vogels.' Arjan vult aan: 'En we planten fruitbomen. Die zorgen voor schaduw op het gras en in de moestuin. We willen ook een middelhoge boom planten voor de schaduw op onze huizen.'

Wil je de bewoners van de Scarlattstraat volgen? Kijk dan regelmatig op MijnWijk www.zwolle.nl/mijnwijk.



Of lees er over in de volgende krant. Je kunt er natuurlijk ook af en toe langs lopen.

Langs het Zwarte Water

'Een wandeling over de dijk zorgt direct voor meer ruimte in mijn hoofd'



foto: Myrthe Vos

Versterking Holtenbroekerdijk

De Holtenbroekerdijk bij wijkboerderij De Klooienberg beschermt ons tegen overstromingen van de IJssel en het Zwarte Water. Om de dijk veilig te houden wordt de dijk breder en hoger gemaakt. Het plan voor het versterken van de dijk maakt het Waterschap Drents Overijsselse Delta (WDOD) samen met bedrijven, verenigingen, gemeente en provincie. En met bewoners.

Bewoners denken mee

Wijkorganisatie Travers Welzijn en het Waterschap organiseren bijeenkomsten waarin bewoners kunnen meedenken. Richard en Dineke Zuidberg wonen aan de dijk en zijn vanaf het begin betrokken bij de dijkversterking. 'We wonen op het mooiste plekje van Zwolle,' vertelt Richard. 'Het uitzicht over het Zwarte Water geeft een prachtig ruim blikveld.'

Ruimte

'Natuurlijk weet ik dat een dijk bescherming biedt. Echter, bij een dijk denk ik vooral aan de rust en ruimte, die ik er

vind. Mijn vrouw en ik gaan er graag wandelen en fietsen. Helemaal nu we zoveel thuiswerken, zorgt de ruimte op de dijk ook écht voor ruimte in mijn hoofd. Maar het is een fijn idee dat we hier ook in de toekomst op een veilige manier van kunnen blijven genieten en wonen natuurlijk! Ook als het hoogwater is.'

Droomdijk

'We hopen dat natuurlijke overgangen tussen grijs en groen terugkomen in de plannen. Ook zou het echt een pluspunt zijn om wandelaars en fietsers van elkaar te scheiden. Onze droom? Dat er een wandelpad komt vanaf Holtenbroek richting de binnenstad. Zo beleef je het water nog beter en het is ook goed voor de aantrekkelijkheid van onze wijk!'

'En als de dijk toch op de schop gaat, dan zou het mooi zijn als er meer mogelijk is op de nieuwe dijk. Ik zie mezelf wel zitten op een mooi bankje om van het uitzicht te genieten. Daarom is het goed dat er wensen en ideeën van bewoners opgehaald zijn door het Waterschap en Travers Welzijn.'

Plan

Na de zomer ligt er een definitief ontwerp voor de dijkversterking. Wil je meer weten over de dijkversterking en wanneer het ontwerp aan bewoners wordt gepresenteerd? Volg OnzeDijkZwolle op Facebook en Instagram of ga naar www.wdodelta.nl/stadsdijkenzwolle.



Iedereen is welkom in de achtertuin van Holtenbroek

De groene strook bij wijkboerderij De Klooienberg langs het Zwarte Water is samen met bewoners ingericht. Vrijwilligers onderhouden het. In deze achtertuin van Holtenbroek is iedereen welkom. Je mag hier spelen, wandelen, uitrusten, vissen, een bootje te water laten, dieren aaien, een pizza te bakken of een vuurtje te stoken. Genieten dus!

Heb je het nieuwe speeltoestel bij de wijkboerderij Klooienberg al gezien? Of misschien heb je 'm zelfs al uitgeprobeerd? Het oude speeltoestel was niet meer veilig. Met hulp van Travers Welzijn, Doornij Kinderopvang, gemeente Zwolle en Waterschap Drents Overijsselse Delta kon er een nieuw toestel komen. Dit belooft veel speelplezier!

Maak je een foto? Mail die naar wijkservicepuntnoord@zwolle.nl. Dan plaatsen we die misschien wel in de volgende krant. www.zwolle.nl/uiterwaarden-holtenbroek

AGENDA

- Najaar 2021 Besluit Gemeenteraad plan Zwarte Waterzone
- Najaar 2021 Definitief ontwerp dijkversterking

WEETJE

Het oudste gebouw van Holtenbroek is Wijkboerderij De Klooienberg. Door de bouw van de wijk Holtenbroek in 1985 verdwenen ruim 50 boerderijen. Alleen deze boerderij bleef staan.



Hoe veiliger buiten hoe meer buitengeluk

Je kan er bijna niet omheen want inmiddels hangen er al 23 WhatsApp Buurtpreventie borden in de wijk. Frederika Hulshof is een van de initiatiefnemers van Veilig Holtenbroek. Dit initiatief wordt gesteund door Travers Welzijn, Gemeente Zwolle, Politie Zwolle, deltaWonen en SWZ.

Frederika: 'Je kunt meedoen om je eigen buurt veiliger te maken door je aan te melden bij een van de Buurtpreventiegroepen in Holtenbroek. Buurtpreventiegroepen zijn de extra ogen en oren voor de politie. Om dat te laten zien en boeven te waarschuwen hangen we deze borden op.'

Heb je WhatsApp en wil je bijdragen aan een veiligere buurt en dus meer buitengeluk in Holtenbroek? Meld je dan aan op <https://veilig-holtenbroek.nl/>



AGENDA

- 25 september Burendag

WEETJE

Holtenbroek heeft 9859 inwoners en 5011 woningen (januari 2021)



Holtenbroek knapt steeds meer op

'Holtenbroek heeft de laatste jaren veel veranderingen door gemaakt. Ik weet er alles van. Ik woon hier al ruim 30 jaar. Vroeger in de Beethovenlaan en Klooienberglaan en sinds een jaar of 10 aan de Gombertstraat.'

Lange tijd had Holtenbroek geen goed imago. De renovaties van de afgelopen jaren hebben ervoor gezorgd dat dit imago verandert. Zo zijn er complexen gesloopt en is daarvoor nieuwbouw in de plaats gekomen. Ook hebben veel straten nu zowel koop- als huurwoningen. Ik ben blij met deze verandering. Dat ze de boel opknappen vind ik een goede zaak. Holtenbroek is een prachtige wijk. Het is mooi groen, je kan er lekker wandelen en er woont een diverse groep mensen. Ik voel me er erg thuis. Mensen begroeten elkaar op straat. Zelf hou ik ervan om een praatje te maken. Als ik iemand op straat met een bos bloemen zie lopen vraag ik: 'heb je iets goed te maken?'. Mensen vinden dat erg leuk en staan open voor een gesprek. Mocht ik gaan verhuizen, dan blijf ik sowieso in Holtenbroek wonen. Maar voorlopig zit ik in deze woning nog hartstikke goed.'

Wijkbewoner Ton Ramaker

Händellaan

Ook de kinderen helpen mee in de Händellaan. Hun ouders richten het grasveld voor het huis zo in dat zij voor de gezelligheid op de nieuwe gevelbankjes gaan zitten en de kinderen er veilig kunnen spelen. De insecten zijn welkom in de zelfgemaakte insectenhôtels.



Een nieuwe, groene leefomgeving aan het Zwarte Water

Het verouderde, afgesloten haven- en industriegebied aan het Zwarte Water wordt een groene leefomgeving met toegankelijke oevers, woningen en een ontmoetingsplek aan het water.

- Bij de Holtenbroekerdijk waar nu de jachthavens zijn komen de 'Stads oevers'. Daar kunnen mensen wonen en recreëren.
- Aan het Zwarte Water bij de Industrieweg met de Botermanhavens komen de 'Stadskades'. Een levendig gebied voor vrijetijdsoverblijfsel en om te werken.

Plannen maken met bewoners
De Zwarte Water Ontwikkelcombinatie (BEMOG en BPD) heeft een plan gemaakt voor de Zwarte Waterzone met woningen, bedrijvigheid, natuur en recreatie. De gemeente Zwolle heeft de ontwikkelaars gevraagd om bewoners te betrekken bij de plannen.



Omwonenden en andere betrokkenen geven onder andere aan dat ze bij de Stads oevers graag een haven willen behouden en goed uitzicht op het Zwarte Water. Ook vinden ze een groene omgeving belangrijk. Wijkbewoners moeten ook de mogelijkheid krijgen om door te stromen naar een woning in het nieuwe gebied.

Voor het nieuwe recreatiegebied aan de Industrieweg, de Stadskades, is de wens uit de buurt dat er terrassen en aanlegplaatsen komen aan het water. De buurt wil vanzelfsprekend dat de verkeerssituatie overzichtelijk is.

Meer weten?
Op www.zwartewaterzone.nl onder 'omwonenden' staat een uitleg van de plannen en hoe bewoners betrokken worden. Je kunt je op de website ook inschrijven voor de nieuwsbrief.

Jeugdig Holtenbroek



Spelen voor iedereen in de Corellistraat

'Onze wens is om voor alle kinderen meer speelvariatie te creëren, waarbij we rekening houden met de verschillende leeftijden. Op deze manier willen we de saamhorigheid onder de burens en buurtkinderen in ons 'hofje' versterken.

We willen ook dat de kids getriggerd worden om meer buiten te spelen, waarbij niet alleen een appèl wordt gedaan op hun motorische ontwikkeling, maar ook de sociaal-emotionele ontwikkeling van de kinderen. Op het grasveld maken we een buurtmoestuin met een waterpomp, een kruiptunnel met heuvel en planten we kleurrijke planten.

Met de fijne samenwerking en begeleiding van onze wijkbeheerder en wijkmedewerker hebben we al een behoorlijk begin

kunnen maken. Zo is de groenstrook inmiddels plantklaar opgeleverd, staan de eerste planten en fruitstruikjes erin. ROVA heeft een bult houtsnippers gebracht om de grond te bedekken. Ook zijn er al twee van de drie aangevraagde subsidies toegekend. Van dat geld hebben we op NLdoet de moestuin ingericht. Het is nog even afwachten of we van het laatst aangeschreven fonds ook subsidie krijgen, want hiermee willen we dolgraag de kruiptunnel met heuvel realiseren.'

Mandy Schipper, bewoner Corellistraat



Het ooievaarsnest bij de wijkboerderij is weg. De ooievaar hoort in dit gebied met weidevogels niet thuis. Op de paal wordt nu een valkennest bevestigd en binnenkort geplaatst in het Westerveldse bos. Een mooie samenwerkingsactie van studenten van de vooropleiding militair van Deltion College en Klus in de Wijk die het valkennest heeft gemaakt.

Kinderplatform

Wat: Meedenken, meepraten en meebeslissen over ontwikkelingen in de wijk.
Wie: Kinderen uit groep 6, 7 en 8.
Wanneer: Vanaf september van 15.30 tot 17:00 uur.
Waar: De Hud, Buxtehudestraat 88.

Meer informatie: <https://traverswelzijn.nl/diensten/kinderplatform>

Contactpersoon: Olha Lahovska, o.lahovska@travers.nl



Politiekids voor een veilig en leefbaar Holtenbroek

Samen met de politie op pad, snelheidscontroles doen, bewoners aanspreken omdat ze afval op straat gooien.

Dat is wat de politiekids doen. Kinderen van 7 t/m 12 jaar leren op een speelse manier de (verkeers)regels en begrijpen beter het werk van de politie. Door mee te doen worden kinderen weerbaarder maar het is vooral heel erg leuk!

Wil je meer weten of jouw kind aanmelden? Stuur een mailtje naar politiekidswolle@gmail.com

Vind jij bewegen, spelen en sporten ook leuk?

De sportcoaches van Sport Service Zwolle organiseren voor jou buitenactiviteiten. Zoals de beweegstraat, een speeltuinspeurtocht of voetbaltoernooitjes op het Cruyff Court. Wil je weten wat, waar en wanneer? Kijk dan op www.sportservicezwolle.nl/sportkalender. Heb je een goed idee voor een activiteit, stuur dan een mail naar buurtsportcoach@sportservicezwolle.nl.

De straat is van jou!

Een hele dag geen auto's, fietsen en scooters in jouw straat. Spelen midden op de weg zonder dat je hoeft uit te kijken. Weet je dat dat kan? Maak van jouw straat een Kinderstraat! Vertel je ouders, burens en buurtkinderen dat je van de gemeente Zwolle een lint krijgt om de straat voor één dag helemaal af te sluiten. En je ouders? Zij vinden het ook gezellig en helpen je vast mee om de straat te versieren. De spelregels voor een Kinderstraat lees je op www.zwolle.nl/kinderstraat.



Out Of The Box is een zeecontainer vol met uitdagend buitenspeelgoed. Nu staat de box van SportService Zwolle naast de Glenn Miller flat. Tot 10 juli is de box elke donderdag en vrijdag open en kunnen kinderen uit de buurt het spelmateriaal gratis gebruiken. Kijk voor de openingstijden in de zomervakantie op www.sportservicezwolle.nl/sportkalender.



Leen de spelletjes-bakfiets

De bakfiets van Travers Welzijn zit vol met spelmateriaal voor kinderen van 0 tot 12 jaar. Jeugdwerkers komen met de bakfiets op allerlei tijden en plekken in de wijk. Maar ouders mogen de bakfiets ook lenen voor een spelmiddag.

Tip: organiseer een Kinderstraat en haal die bakfiets op!

Kijk voor meer informatie op <https://traverswelzijn.nl/diensten/bakfiets/> of mail naar Olha Lahovska o.lahovska@travers.nl.

Colofon

Dit is een uitgave van de gemeente Zwolle in samenwerking met:

- Travers Welzijn
- Sport Service Zwolle

- Woningcorporatie SWZ
- Waterschap Drents Overijsselse Delta
- Capellen Campus
- Groen Holtenbroek
- Veilig Holtenbroek

- ROVA
- De Stadsboer
- Deltion College
- Klus in de Wijk
- Buurtkamer Palestrinalaan
- Flatcoaches Palestrinalaan

- Zwarte Water Ontwikkelcombinatie
- Bewoners Holtenbroek
- BEMOG en BPD
- Politiekids

Vormgeving: Hans Dienaar bNO
Eindredactie: gemeente Zwolle
wijkservicepuntnoord@zwolle.nl
www.zwolle.nl/holtenbroek

Zwolle, juni 2021